

Reglement behorend bij de uitgifte van ZonDelen door Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv in het kader van het Zonnepark Brinkenweg

Begrippen

Artikel 1

- **ZonDeel**
Een ZonDeel is de kleinste eenheid waarmee een particulier of bedrijf deel kan nemen aan het Zonnepark Brinkenweg.
- **Uitgevende instelling**
De organisatie, voor deze uitgifte zijnde Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv, die de ZonDelen te koop aanbiedt
- **Inschrijver**
Een particulier die, of bedrijf dat zich inschrijft om één of meer ZonDelen aan te schaffen.
- **Deelnemer**
Een Deelnemer is een Inschrijver die betaald heeft.

Doel

Artikel 2

1. Het doel van de uitgifte van deze ZonDelen is financiering van ca 20% van de investering voor de realisatie van het Zonnepark Brinkenweg. Deze lening van de ZonDelen houders aan Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv betreft een achtergestelde lening (dat wil zeggen de betalingen aan de bank hebben altijd voorrang). Coöperatie deA U.A. (deA) zal optreden als vertegenwoordiging van en aanspreekpunt voor de deelnemers en zal de achterstellingsakte met de bank tekenen.
2. De overige 80% wordt gefinancierd door een banklening (ca 77%) en door inleg van kapitaal (ca 3% van investering) door de twee 50% aandeelhouders van Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv, zijnde Gemeente Apeldoorn en deA.

Uitgifte

Artikel 3

1. De ZonDelen worden uitgegeven door:
Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv
Roggestraat 44
7311 CD Apeldoorn
in het vervolg van dit reglement te noemen Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv.
2. De ZonDelen worden uitgegeven door Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv met een nominale waarde van €250,-. Inschrijver ontvangt na betaling een bevestiging van het aantal aangeschafte ZonDelen.
3. De uitvoerende werkzaamheden voor het inschrijven en toedelen van de ZonDelen wordt in

opdracht van de Uitgevende Instelling verzorgd door Energiebedrijf deA (Apeldoorn) b.v. de uitvoeringsorganisatie van deA.

Omvang en fasering van de uitgifte

Artikel 4

1. De omvang van deze uitgifte bedraagt € 458.000,- verdeeld over 1.832 ZonDelen.
2. De inschrijving voor de ZonDelen start op 19 november 2021. Zodra voor alle ZonDelen ingeschreven is, sluit de inschrijving. Naar verwachting is dat eind november 2021. Kort daarop worden de ZonDelen toegekend en ontvangt de inschrijver de nota van afrekening voor de toegekende ZonDelen.
3. Bij (niet voorziene) vertraging in de oplevering van het zonnepark, zullen de in dit document genoemde data overeenkomstig opschuiven in de tijd.

Looptijd

Artikel 5

1. De looptijd start na oplevering van het park en loopt van april 2022 tot 31 december 2037.

Inschrijving

Artikel 6

Inschrijven

Lid 1

- a) Geïnteresseerden kunnen zich op de website van Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv (www.de-a.nl/zonneparkbrinkenweg) inschrijven.
- b) Lidmaatschap van deA is een voorwaarde voor deelname. Tot eind 2021 is het lidmaatschap gratis. Begin 2022 krijgt elk lid een bericht om een keuze te maken voor een bijdrage van €10, € 25 of € 50,- per jaar. Op de inschrijfpagina voor de ZonDelen is een link/knop te vinden voor inschrijven als lid.
- c) Er wordt ingeschreven op gehele delen van ZonDelen. De minimale afname is één ZonDeel. Er geldt geen maximum qua ZonDelen per Inschrijver, met inachtneming van hetgeen gesteld in Artikel 6, lid 2.
- d) Bij inschrijving verklaart men zich akkoord met het ZonDelenreglement en dat men de projectinformatie gelezen heeft.
- e) Er zijn 0,4% inschrijvingskosten verbonden aan de aanschaf van ZonDelen (zijnde €1,- per Zondeel bij de prijs van €250,-).
- f) Na inschrijving stuurt Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv een mail met een bevestiging van de inschrijving.
- g) Inschrijvers zullen op volgorde van inschrijving worden geregistreerd.
- h) Als de grens van 1.832 aangevraagde ZonDelen bereikt is, bericht Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv de inschrijvers daarover. Hierna zal de reguliere inschrijving gesloten worden. Er zal dan een wachtlijst worden aangelegd.

Toekenning ZonDelen

Lid 2

1. Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv zal zodra er voor 1832 ZonDelen is ingeschreven alle inschrijvingen verwerken en de ZonDelen toekennen aan de inschrijvers. Mocht er een overtekening plaatsvinden dan zullen de ZonDelen toegekend worden op basis van volgorde van inschrijving.
2. Bij een inschrijving boven de 200 ZonDelen kan in geval van overschrijving een deel/het geheel van het surplus (aantal ZonDelen boven de 200) toegekend worden aan inschrijvers waarvoor geen ZonDelen meer beschikbaar zijn. Bij meerdere inschrijvingen boven 200 ZonDelen wordt gestreefd naar een gelijk surplus voor deze "groot"-inschrijvers.

Betaling en deelname

Lid 3

- a) Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv stuurt inschrijvers na einde inschrijving een nota van afrekening voor de toegekende ZonDelen. Inschrijvers wordt gevraagd binnen een termijn van 14 dagen na de notadatum de nota te hebben voldaan.
- b) Voor omzetting van de inschrijving naar een deelname is een tijdige betaling cruciaal. Na tijdige betaling van de nota van afrekening is de inschrijver definitief deelnemer aan Zonnepark Brinkenweg geworden. Deelnemers ontvangen een bevestiging van het aantal betaalde ZonDelen.
- c) Bij overschrijving van de betaaltermijn vermeld op de nota geldt de volgorde van betaling. Bij grote belangstelling lopen verlate betalers het risico alsnog van deelname te worden uitgesloten. In dat geval zal de inleg, indien voldaan, geretourneerd worden.
- d) In verband met wet en regelgeving (Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme) worden enkel betalingen vanaf Nederlandse bankrekeningen geaccepteerd.
- e) Deelnemers zullen bericht van de ingebruikname van het zonnepark ontvangen.

Jaarlijkse Uitkering Artikel 7

1. Jaarlijks ontvangt Deelnemer een uitkering per ZonDeel. De uitkering vindt steeds plaats in het najaar, zodra Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv de definitieve jaarafrekening voor SDE subsidie heeft ontvangen.
2. De jaarlijkse uitkering is lineair en bestaat uit een vast bedrag aan aflossing (€ 16,67 per ZonDeel) en daarnaast 3,5% rente over de nog resterende waarde van het ZonDeel per 1 januari van het jaar waarover wordt uitgekeerd). Zie ook onderstaande tabel.
3. De genoemde aflossing en rente uitkeringen zijn gebaseerd op de verwachte resultaten van het zonnepark. Dit is geen garantie. Voor meer informatie wordt verwezen naar het informatie memorandum.
4. De eerste uitkering vindt plaats in het najaar van 2023, zo kort als mogelijk nadat Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv de jaarafrekening voor de SDE+ subsidie heeft ontvangen.
5. De vijftiende en tevens laatste uitkering vindt plaats in het najaar van 2037 (na ontvangst door Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv van de jaarafrekening voor de SDE+ subsidie) en heeft betrekking op het resultaat over 2036.
6. Met deze 15 uitkeringen over 15 jaar heeft de deelnemer zijn/haar inleg terug en hierover ook zijn/haar rendement verkregen.
7. De uitbetaling van de jaarlijkse uitkering van de ZonDelen zal via het opgegeven bankrekeningnummer van deelnemer geschieden.

Uitkering over jaar	Jaar	Waarde ZonDeel bij start jaar	Waard ZonDeel eind jaar	Rente deelnemer	Aflossing	Totaal rente + aflossing
2022	1	250	233,33	€ 8,75	€ 16,67	€ 25,42
2023	2	233,33	216,67	€ 8,17	€ 16,67	€ 24,83
2024	3	216,67	200,00	€ 7,58	€ 16,67	€ 24,25
2025	4	200,00	183,33	€ 7,00	€ 16,67	€ 23,67
2026	5	183,33	166,67	€ 6,42	€ 16,67	€ 23,08
2027	6	166,67	150,00	€ 5,83	€ 16,67	€ 22,50
2028	7	150,00	133,33	€ 5,25	€ 16,67	€ 21,92
2029	8	133,33	116,67	€ 4,67	€ 16,67	€ 21,33
2030	9	116,67	100,00	€ 4,08	€ 16,67	€ 20,75
2031	10	100,00	83,33	€ 3,50	€ 16,67	€ 20,17
2032	11	83,33	66,67	€ 2,92	€ 16,67	€ 19,58
2033	12	66,67	50,00	€ 2,33	€ 16,67	€ 19,00
2034	13	50,00	33,33	€ 1,75	€ 16,67	€ 18,42
2035	14	33,33	16,67	€ 1,17	€ 16,67	€ 17,83
2036	15	16,67	0,00	€ 0,58	€ 16,67	€ 17,25
Totalen				€ 70,00	€ 250,00	€ 320,00

Doorgeven van wijzigingen

Artikel 8

1. Deelnemer verplicht zich om wijzigingen van adres en of telefoonnummer en of email en of bankrekeningnummer door te geven aan Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv.
2. Wijzigingen worden doorgegeven door een email te sturen aan zonneparkbrinkenweg@de-a.nl. Deelnemer ontvangt binnen 5 werkdagen een reactie.

Uitgifteproces en bewaring

Artikel 9

1. De uitvoerende werkzaamheden voor het beheer van de ZonDelen wordt in opdracht van de Uitgevende Instelling verzorgd door Energiebedrijf deA (Apeldoorn) b.v. de uitvoeringsorganisatie van deA.
2. De uitvoeringsorganisatie van deA legt een register aan van de uitgegeven ZonDelen. Voor alle ZonDelen geschiedt de inschrijving in het register na ontvangst van betaling.
3. Bewaring van het register met gegevens van de uitgegeven ZonDelen zal door de uitvoeringsorganisatie van deA op zorgvuldige wijze plaatsvinden. Het register zal niet openbaar worden gemaakt.
4. De uitvoeringsorganisatie van deA zal alle gegevens conform AVG-richtlijnen verwerken. Voor meer informatie wordt verwezen naar de privacy-verklaring op www.de-a.nl.

Inzicht in opwek

Artikel 10

1. Deelnemer ontvangt jaarlijks van Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv een overzicht van de totaal opgewekte zonnestroom door het Zonnepark Brinkenweg.

Waarborgen

Artikel 11

1. Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv is verantwoordelijk voor de uitkering van de ZonDelen conform het gestelde daarover in dit reglement.
2. De aanbieder en deze uitgifte van ZonDelen valt niet onder de Wet op het financieel toezicht en staat niet onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten.

Overdraagbaarheid

Artikel 12

1. De ZonDelen zijn overdraagbaar onder de voorwaarden dat Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv hiervan tijdig in kennis wordt gesteld, en Zonnepark Brinkenweg Exploitatie bv tijdig de correcte gegevens van de nieuwe deelnemer ontvangt. Pas als daaraan voldaan is kan de overdracht als rechtsgeldig worden beschouwd.